



ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורשת: חכ/12	גוש:	חלקה: 62	מגרש:	תיק בנין : 460620
ועדה מקומית לתכנון ולבניה, חוף הכרמל	היתר בניה מספר: 910016	מספר בקשה: 910016		
רשות מקומית: מועצה איזורית חוף הכרמל	שכונה:	כתובת הבניה: מגדים 62		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	בן הרוש שמעון	מגדים 62		04-574898
עורך הבקשה	ברטר טוני	עין הוד, ד.ג. חוף הכרמל		04-842291
אחראי שלד	רחמים מלמד	ת.ד. 213 עתלית 30350		04-841089

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה: הועדה המקומית לתכנון ולבניה בישיבה מספר: 91002 בתאריך: 24/03/91  
 מותר: מגורים - יחידה - בניה חדשה  
 הקמת בית מגורים במושב מגדים, על מגרש 62

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים  
 התומכים והמאשרים, המפורטים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:  
 בתנאי שתמולא תקנה בדבר תצהיר על הקמת שלד המכלט, תקנה 20 א'. בעל ההיתר לא יגור בבנין, ולא ישתמש בו בדרך אחרת, ולא ירשה  
 לאחר לגור ולהשתמש בו, עד אשר יהיה בידו תעודת גמר

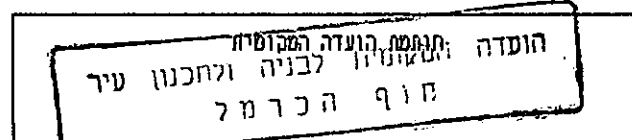
להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.4	דירה למעלה מ 100 מ"ר	173.23	מ"ר	14.09	2440.80
1.41.0	בנין עזר לבנין מגורים	13.35	מ"ר	1.69	22.60
1.72.0	התקנת בור שופכין, רקב, חלחול	1.00	יח'	13.46	13.50
1.72.1	התקנת בור סופג	1.00	יח'	13.46	13.50
1.77.0	סלילת דרך או מדרכה או מדרכה	76.00	מ"ר	0.17	12.90
1.88.0	התקנת תעלת ביוב או צנרת ביוב	72.20	מ"א	0.17	12.30
1.91.1	דוד שמש	1.00	יח'	45.47	45.50
	סך הכל אגרת בניה:				2561.10

פקדון שולם בתאריך 21/03/91 לפי קבלה מספר  
 יתרת האגרה שולמה בתאריך 17/12/91 לפי קבלה מספר 8650

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 18/12/91



בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה  
 לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום שמכירותיה - במשמע.  
 יגאל שחם - מהנדס הועדה  
 אריה שמחוני - יו"ר הועדה

ל ו ט ה: עותק אחד של הנספחים תומכים ומאשרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.  
 לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן  
 הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, תמוס ומאשר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הגבולות,  
 הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשומר או לכבאי.